Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому ЖСК «Култаево»
(наименование застройщика, полное наименование организации - для юр. лиц)
ИНН 5908076290, ОГРН 1175958028355

614113, Пермский край, г. Пермь,
(его почтовый индекс и адрес)
ул. Оборонщиков, д. 4, оф. 16

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **15.07.2020** **№ 59-310-39-2020**

(внесение изменений в разрешение
№ 59-310-22-2020 от 25.03.2020 г.)

Управление архитектуры и градостроительства
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
администрации Пермского муниципального района
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный четырехэтажный жилой дом по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское сельское поселение, с. Култаево, ул. Речная, 9»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СтройПроектЭкспертиза» (свидетельства об аккредитации № RA. RU.610774 от 08.06.2015, учетный номер 0000747, № RA. RU.610775 от 08.06.2015, учетный номер 0000748

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы № 59-2-1-3-008112-2020, утвержденное генеральным директором ООО «СтройПроектЭкспертиза» Р.Х. Яхиным 19.03.2020
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:32:0680001:10163
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:32:0680001
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка RU59526310-17190 от 06.02.2019 г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО Конструкторское бюро «ПРОЕКТ», г. Пермь, 2019 г., шифр проекта787-07/19 Регистрационный номер члена в реестре СРО: СРО-П-195-15092017 Выписка из реестра № 30-9-19-214 от 30.09.2019 г.
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией	

Общая площадь (кв. м):	3212,4	Площадь участка (кв. м):	3300,0
Объем (куб. м):	13466,0	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	13,635
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1017,0		

	Иные показатели:	Этажность – 4 Количество секций – 2 шт. Общая площадь квартир (без балконов) – 2369,1 м² Общая площадь здания (с учетом балконов) – 2424,7 м² Количество квартир – 66 шт. в том числе: 1-комнат. – 48 шт. 2-комнат. – 18 шт. Площадь помещений общего пользования – 454,3 м²

5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево, ул. Речная, 9
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 25 ” сентября 20 21 г.
в соответствии с ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ; проектной документацией, шифр проекта 787-07/19-ПОС.

Зам. начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Н.А. Хлебников
(расшифровка подписи)

“ 15 ” июля 20 20 г.

М.П.

Прошито и пронумеровано
3 (три) листа
Консультант управления архитектуры
и градостроительства
Пермского муниципального района
Рахматуллин Д.Н.

АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
УПРАВЛЕНИЕ
АРХИТЕКТУРЫ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА